

出租屋视频监控系统

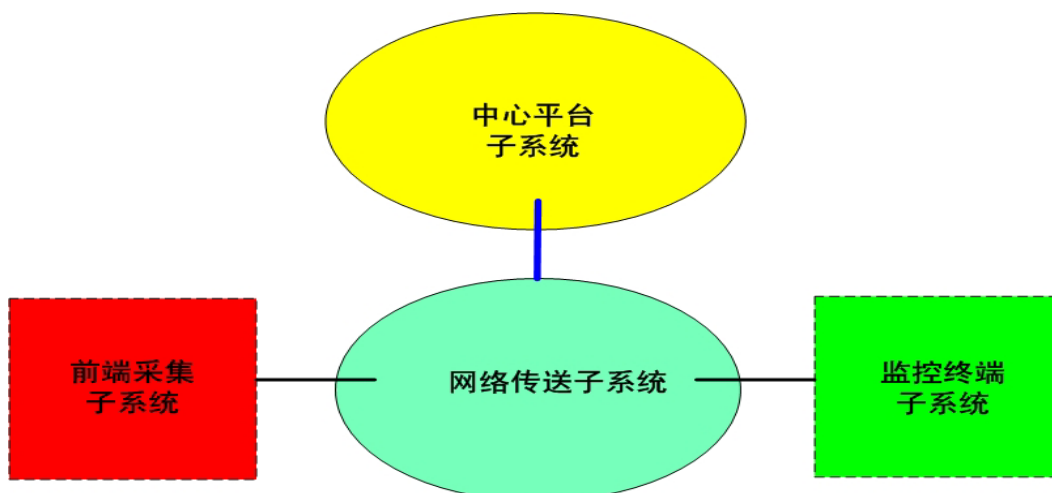
1 系统概述

随着社会的发展，城市外来人口的增多，城市出租屋也随之增多。暂住人口多、人口流动性大，在出租屋内发生的案件多。特别是春节前夕，抢劫犯罪多、入屋盗窃猖獗。在“平安城市”的建设中，出租屋的监控管理是城市治安工作中重中之重的关键任务之一。

建立一套技术上先进的、性能稳定可靠的安全防范系统是满足租客、住户普遍的安全需要。同时，出租屋视频监控系统可为出租屋管理提供强有力的保障，也自然成为业主新的出租卖点。

2 系统总体架构

“平安城市”出租屋视频监控系统由前端采集子系统、网络传送子系统、中心平台子系统和监控终端子系统等四部分组成。系统架构分为两级管理结构，即一级中心管理平台和二级中心管理平台。



■ 前端采集子系统

包括摄像机、视频编码器、调制解调器等，前端设备负责将视频数据及各种信号上传至中心平台。

■ 网络传送子系统：

采用线路带宽不低于 512Kbps 的传输通讯网络，满足视频数据稳定传输的要求。

■ 中心平台子系统：

由平台管理服务器、客户端服务器和手机流媒体服务器等组成，管理平台负责对设备、用户和权限的集中、统一管理，不同用户拥有相应的权限，登录系统获得相应的操作权限。对上传的视频数据加以转发和存储，为监控终端提供数据来源，同时响应监控客户端的各种指令。

■ 监控终端子系统：

在各村委会建立监控终端，可实时监控出租屋现场的情况，当现场产生告警信号，立即在监控终端显示告警信息和调用图像信息。在村委会监控人员只能监控该社区的所有监控点，对其他的监控点则没有权限查看。在出租屋管理中心建立监控点，可对该辖区的出租屋实行实时监控；在市出租屋办公室建立监控终端，可对整个市区的出租屋监控点实现全面的监控和管理，达到统一指挥和管理的目的。

3 系统功能

- 1、采用先进的 H.264/MPEG4 图像技术提供高质量网络图像监控。
- 2、对需要监控目标可以定格摄像以及远程操作和控制。
- 3、可根据需要放大目标图像，具有高级变焦功能。
- 4、对夜间光源不足情况下的目标，采用低照度及红外夜视技术可以实现目标清晰可辨，确保 24 小时不失控，满足 7x24 小时的实时监控。

4 系统结构图

